U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION®
Regd. Under the Societies (Uttar Pradesh Amendment 1975) Act 1860 Since 1987
A2304, Charms Castel, Raj Nagar Extension, Ghaziabad-201017 +91-9837393793 www.uparchitects.org

PRESIDENT
AR. JAGESH KUMAR
2, Prem Prayag Colony, Garh Road,
Meerut - 250 004
Mob.: +91-9837393793

GENERAL SECRETARY
AR. ANKIT AGARWAL
1st Floor, S2S, Nirmal Arcade 47,
Garh Road, Meerut - 250002
Mob.: +91-9997847510

PATRON
AR. YOGESH CHANDRA
Ghaziabad
(+91-9897177196)

I.P.P.
AR. VINEET GARG
Noida
(+91-9999082099)

VICE PRESIDENT
AR. ANKUR BANSAL
Meerut
(+91-9837081156)

AR. N.K. SHARMA
Ghaziabad
(+91-9810200635)

AR. VIPUL GUPTA
Noida
(+91-9350859500)

AR. VINAYAK GUPTA
Moradabad
(+91-9359438900)

TREASURER
AR. AMIT AGARWAL
Agra
(+91-9837016747)

JOINT SECRETARY
AR. AKSHAT GARG
Moradabad
(+91-9927208888)

CO-ORDINATOR
AR. CHIRAG GUPTA
Meerut
(+91-892712131)

पत्रांक सं०-UPAA/NHAI/NOC/2023/L-74
दिनांक- 26 मई 2023

सेवामें,
श्रीमान क्षेत्राधिकारी
क्षेत्रीय कार्यालय
भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण
लखनऊ (उ० प्र०)

विषय: भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा मानचित्र स्वीकृति हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत न किये जाने के विरुद्ध शिकायत

महोदय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है कि किसी भी भूखंड पर निर्माण करने से पूर्व, सम्बंधित विकास प्राधिकरण से मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य है जिसमे राष्ट्रीय राजमार्ग से लगे भूखंड पर भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से भी अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने का प्रावधान है। प्रार्थी द्वारा मेरठ विकास प्राधिकरण के समक्ष-

1. प्लाट न 06-07, खसरा न 4295, जो कि राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 709 A पर गाँधी आश्रम चौराहा से तेजगढ़ी चौराहे के बीच में स्थित है तथा जिसके Google Coordinates 28°58'10.8"N 77°43'20.6"E हैं,गढ़ रोड मेरठ,
2. प्लाट न 10, खसरा न 5480 पंचशील कॉलोनी, जो कि राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 709 A पर गाँधी आश्रम चौराहा से तेजगढ़ी चौराहे के बीच में स्थित है जिसके Google Coordinates 28°58'04.4"N 77°43'45.2"E हैं, गढ़ रोड मेरठ,
3. नया नगर पालिका न 27, 27/1 व 28 जो कि राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 709 A पर बच्चा पार्क चौराहे से बेगमपुल चौराहा के बीच में स्थित है तथा जिसके Google Coordinates 28°59'09.9"N 77°42'23.7"E हैं, बेगमपुलरोड, मेरठ

For U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION
Gen. Secretary

के मानचित्र स्वीकृत कराने हेतु आवेदन किये गए थे जो कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा निर्गत किये जाने वाले अनापत्ति प्रमाणपत्र के स्तर पर पिछले करीब 3 माह से लंबित है जिनके सम्बन्ध में यह स्पष्ट नहीं हो पा रहा है कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण के किस कार्यालय से अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होगा।

इस सम्बन्ध में प्रार्थी द्वारा श्री संतोष कुमार बाजपई, परियोजना प्रबंधक, मेरठ के समक्ष दिनांक 14.04.2023 को तीन अलग अलग प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किये गए थे तथा पूर्व में आपको भी दिनांक 27.03.2023 को पत्र लिखा जा चुका है तथा मेरठ में आपके कार्यालय से भी कई बार संपर्क किया जा चुका है। बार बार संपर्क और पत्राचार करने के बावजूद भी मेरठ कार्यालय में उपस्थित श्री संतोष कुमार बाजपई परियोजना प्रबंधक द्वारा न तो अनापत्ति प्रमाण पत्र ही प्रदान किया जा रहा है न उचित दिशानिर्देश ही जारी किये जा रहे हैं जबकि प्रार्थी का प्रार्थना पत्र अत्यधिक समय से लंबित चल रहा है। भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने में बहुत परेशानी का सामना करना पड़ रहा है और श्री संतोष कुमार बाजपई आवेदनकर्ता को व्यर्थ ही चक्कर कटा रहे हैं। आवेदन प्रस्तुत किये जाने के बाद भी लम्बे समय से कोई कार्यवाही नहीं की जा रही है जिस कारण प्रार्थी को अत्यधिक कठिनाइयों का सामना करना पड़ रहा है। इस प्रकार की समस्याओं का सामना करते हुए आवेदनकर्ता को सिर्फ हताशा ही प्राप्त होती है जिसके फलस्वरुप वह अनधिकृत निर्माण करने के लिए विवश हो जाता है जिसके परिणामस्वरूप भ्रष्टाचार को बढ़ावा मिलता है, सुनियोजित विकास में बाधा उत्पन्न होती है और राजस्व की हानि होती है।

अतः महोदय से अनुरोध है कि मामले की जाँच करते हुए उचित कार्यवाही करने और प्रार्थी के पक्ष में अनापत्ति प्रमाण पत्र जारी कराये जाने की कृपा करें।

धन्यवाद

For U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION

Gen. Secretary

आर्किटेक्ट अंकित अग्रवाल

महासचिव

संलग्नक -

1. **तीनो प्रार्थना पत्रों दिनांकित 14.04.2023 की प्रतिलिपि**
2. **प्रार्थना पत्र दिनांकित 05.04.2023 की प्रतिलिपि**
3. **प्रार्थना पत्र दिनांकित 27.03.2023 की प्रतिलिपि**

प्रतिलिपि:

1. **मा० मंत्री, सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, भारत सरकार**
2. **मुख्य सचिव (आवास), उत्तर प्रदेश**
3. **मंडलायुक्त महोदया मेरठ**
4. **एन एच ए आई मुख्यालय नई दिल्ली**

U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION®
Regd. Under the Societies (Uttar Pradesh Amendment 1975) Act 1860 Since 1987
A2304, Charms Castel, Raj Nagar Extension, Ghaziabad-201017 +91-9837393793 www.uparchitects.org

PRESIDENT
AR. JAGESH KUMAR
2, Prem Prayag Colony, Garh Road,
Meerut - 250 004
Mob.: +91-9837393793

GENERAL SECRETARY
AR. ANKIT AGARWAL
1st Floor, S2S, Nirmal Arcade 47,
Garh Road, Meerut - 250002
Mob.: +91-9997847510

PATRON
AR. YOGESH CHANDRA
Ghaziabad
(+91-9897177196)

I.P.P.
AR. VINEET GARG
Noida
(+91-9999082099)

VICE PRESIDENT
AR. ANKUR BANSAL
Meerut
(+91-9837081156)

AR. N.K. SHARMA
Ghaziabad
(+91-9810200635)

AR. VIPUL GUPTA
Noida
(+91-9350859500)

AR. VINAYAK GUPTA
Moradabad
(+91-9359438900)

TREASURER
AR. AMIT AGARWAL
Agra
(+91-9837016747)

JOINT SECRETARY
AR. AKSHAT GARG
Moradabad
(+91-9927208888)

CO-ORDINATOR
AR. CHIRAG GUPTA
Meerut
(+91-892712131)

पत्रांक सं०-UPAA/NHAI/NOC/2023/L-65
दिनांक-27.03.2023

सेवा में,

श्रीमान अध्यक्ष महोदय,
भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण
सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय, भारत सरकार

विषयः भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा मानचित्र स्वीकृति हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत करने में आ रही समस्या के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है, जैसा कि आप भलीभांति जानते है कि किसी भी भूखंड पर निर्माण करने से पूर्व, सम्बंधित विकास प्राधिकरण से मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य है जिसमे राष्ट्रीय राजमार्ग से लगे भूखंड पर भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से भी अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य है जिसके लिए आवेदन कर्ता को भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करना "मील का पत्थर साबित" होता प्रतीत हो रहा है।

इस सम्बन्ध में हमारे पास विभिन्न आवेदन कर्ताओ द्वारा बहुत सी शिकायते प्राप्त हो रही हैं जिसमे भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने में बहुत परेशानी का सामना करना पड़ रहा है मेरठ में कुछ ऐसे प्रकरण भी सामने आये है जिसमें आवेदन कर्ता को यही पता नहीं होता कि विभाग की किस शाखा से उसको अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त होगा, आवेदन कर्ता को व्यर्थ ही चक्कर कटाये जाते है कभी आवेदन कर्ता परियोजना क्रियान्वयन इकाई, मोरादाबाद में आवेदन करता है तो उसको बता दिया जाता है कि यह शाखा अब मेरठ में कार्यरत है और अगर मेरठ में किसी तरह आवेदन करने की कोशिश की जाती है तो बता दिया जाता है कि यह अनापत्ति प्रमाण पत्र परियोजना क्रियान्वयन इकाई, हापुड़ से प्राप्त होगा।

अतः इन सब समस्याओं का सामना करते हुए आवेदन कर्ता को सिर्फ हताशा ही प्राप्त होती है जिसके फलस्वरुप वह अनधिकृत निर्माण करने के लिए विवश हो जाता है जिसके परिणामस्वरूप भ्रष्टाचार को बढ़ावा मिलता है, सुनियोजित विकास में बाधा उत्पन्न होती है और राजस्व की हानि होती है।

For U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION

Gen. Secretary

उपरोक्त के सम्बन्ध में हमारा यह सुझाव ग्रहण करने का कष्ट करें जिसमें विकास प्राधिकरण द्वारा मानचित्र स्वीकृति हेतु भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से अनापत्ति प्रमाण पत्र की अनिवार्यता को पूर्णरूप से ऑनलाइन करने का कष्ट करें जिसमें सम्बंधित विकास प्राधिकरण द्वारा मांगे गए अनापत्ति प्रमाण पत्र को भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण की ओर से स्वतः ही सम्बंधित विकास प्राधिकरण को प्रेषित किया जा सके।

धन्यवाद

For U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION

अंकित अग्रवाल Gen. Secretary

(महासचिव)

प्रतिलिपि:

1. मंत्री, सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, भारत सरकार
2. मुख्य सचिव (आवास), उत्तर प्रदेश
3. मंडलायुक्त महोदया मेरठ
4. क्षेत्रीय कार्यालय, सड़क परिवहन एवं राजमार्ग मंत्रालय, भारत सरकार, लखनऊ
5. परियोजना प्रबंधक, परियोजना क्रियान्वयन इकाई, मेरठ
6. परियोजना प्रबंधक, परियोजना क्रियान्वयन इकाई, बागपत
7. परियोजना प्रबंधक, परियोजना क्रियान्वयन इकाई, ग़ाज़ियाबाद
8. परियोजना प्रबंधक, परियोजना क्रियान्वयन इकाई, मुरादाबाद
9. परियोजना प्रबंधक, परियोजना क्रियान्वयन इकाई, हापुड़

U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION®

Regd. Under the Societies (Uttar Pradesh Amendment 1975) Act 1860 Since 1987

A2304, Charms Castel, Raj Nagar Extension, Ghaziabad-201017 +91-9837393793 www.uparchitects.org

PRESIDENT
AR. JAGESH KUMAR
2, Prem Prayag Colony, Garh Road, Meerut - 250 004
Mob.: +91-9837393793

GENERAL SECRETARY
AR. ANKIT AGARWAL
1st Floor, S2S, Nirmal Arcade 47, Garh Road, Meerut - 250002
Mob.: +91-9997847510

PATRON
AR. YOGESH CHANDRA
Ghaziabad
(+91-9897177196)

I.P.P.
AR. VINEET GARG
Noida
(+91-9999082099)

VICE PRESIDENT
AR. ANKUR BANSAL
Meerut
(+91-9837081156)

AR. N.K. SHARMA
Ghaziabad
(+91-9810200635)

AR. VIPUL GUPTA
Noida
(+91-9350859500)

AR. VINAYAK GUPTA
Moradabad
(+91-9359438900)

TREASURER
AR. AMIT AGARWAL
Agra
(+91-9837016747)

JOINT SECRETARY
AR. AKSHAT GARG
Moradabad
(+91-9927208888)

CO-ORDINATOR
AR. CHIRAG GUPTA
Meerut
(+91-892712131)

Ref No: UPAA/NHAI/PM/MRT/2023/L-67
Date: 5th of April 2023

To
Project Manager
NHAI
Meerut

Sub: For Fixation of a Meeting

Dear Sir,

With reference to our letter no: **UPAA/NHAI/NOC/2023/L-65 dated 27th March 2023** addressed to Chairman NHAI, I would like to request you to give appointment for a meeting to discuss the issues regarding NOCs.

You are requested to provide a suitable time as soon as possible so that the pending matters can be resolved.

Hoping for your co-operation.

Regards,

For U.P. ARCHITECTS ASSOCIATION
Gen. Secretary

Ar. Ankit Agarwal
General Secretary

Acro Ventures Pvt. Ltd.

CIN No. : U74999DL2012PTC235003

Diversified Services, Unvarying Quality

पत्रांक सं०: AVPL/NHAI/NOC/2023/L-21

दिनांक-14.04.2023

सेवामें,
परियोजना प्रबंधक,
परियोजना क्रियान्वयन इकाई
भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण
मेरठ

विषय: भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा मानचित्र स्वीकृति हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत करने में आ रही समस्या के सम्बन्ध में

महोदय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है कि किसी भी भूखंड पर निर्माण करने से पूर्व, सम्बंधित विकास प्राधिकरण से मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य है जिसमे राष्ट्रीय राजमार्ग से लगे भूखंड पर भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से भी अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होता है।

प्रार्थी द्वारा मेरठ विकास प्राधिकरण के समक्ष प्लाट न 10, खसरा न 5480 पंचशील कॉलोनी, जो कि राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 709 A पर गाँधी आश्रम चौराहा से तेजगढ़ी चौराहे के बीच में स्थित है जिसके Google Coordinates 28°58'04.4"N 77°43'45.2"E हैं, गढ़ रोड मेरठ का मानचित्र स्वीकृत कराने हेतु आवेदन किया गया था जो कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा निर्गत किये जाने वाले अनापत्ति प्रमाणपत्र के स्तर पर लंबित है जिसके सम्बन्ध में यह स्पष्ट नहीं हो पा रहा है कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण के किस कार्यालय से अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होगा।

अतः महोदय से अनुरोध है कि उपरोक्त वर्णित स्थल पर अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने हेतु प्रार्थी का मार्गदर्शन करने का कष्ट करें जिससे प्रार्थी का मानचित्र समय से स्वीकृत हो सके।

धन्यवाद

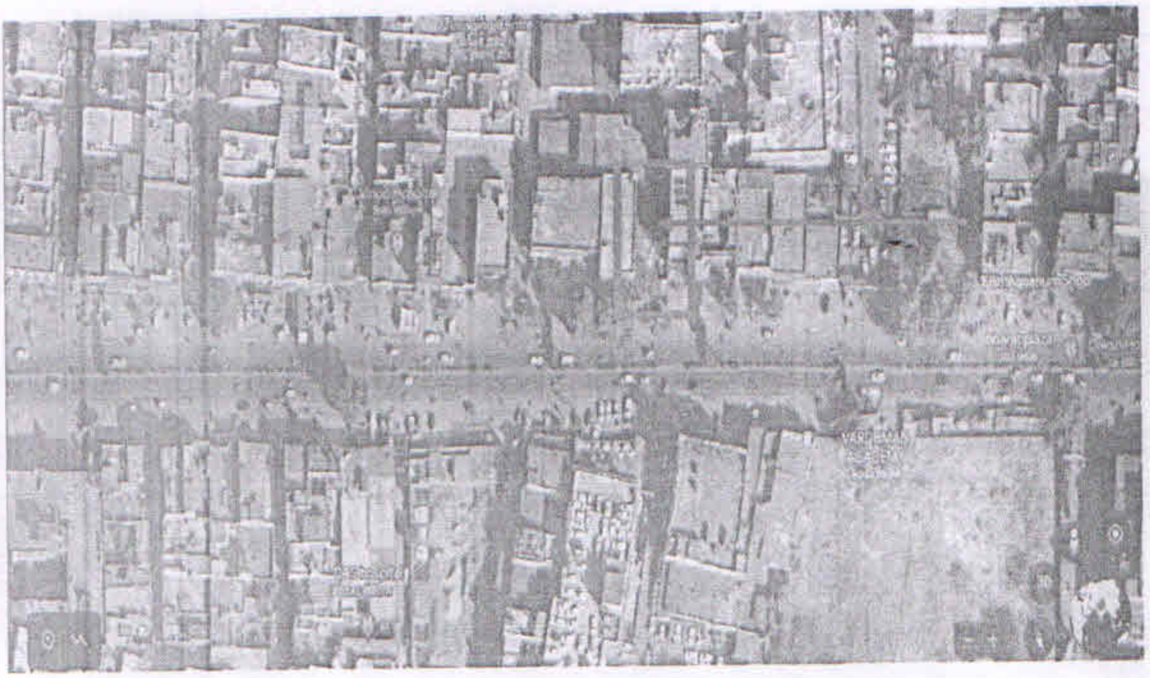
अंकित अग्रवाल
निदेशक

संलग्नक:

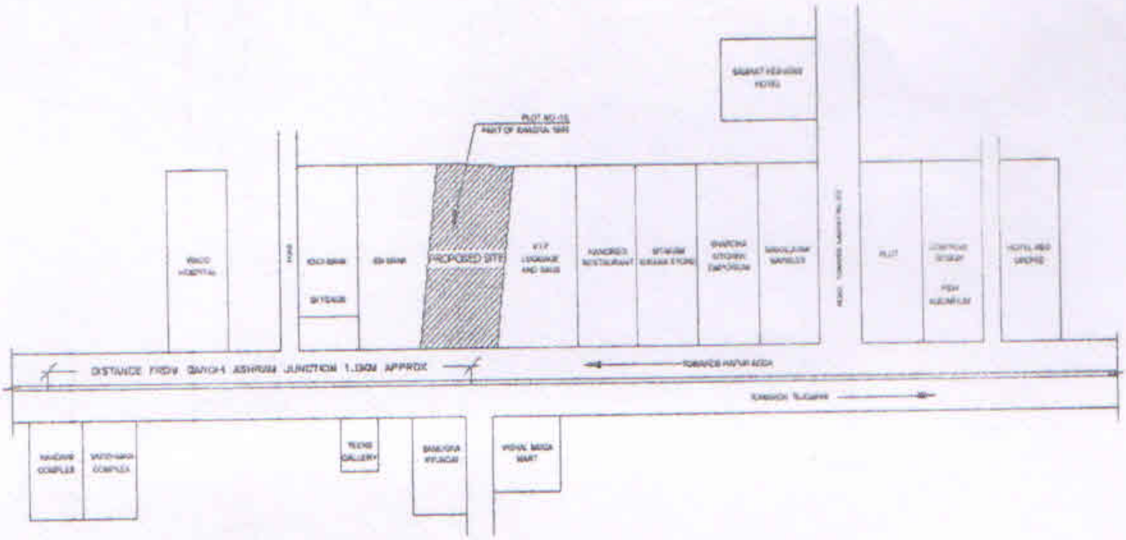
1. निर्माण स्थल की गूगल लोकेशन
2. निर्माण स्थल के गूगल कोऑर्डिनट्स

प्रतिलिपि – क्षेत्रीय कार्यालय NHAI लखनऊ

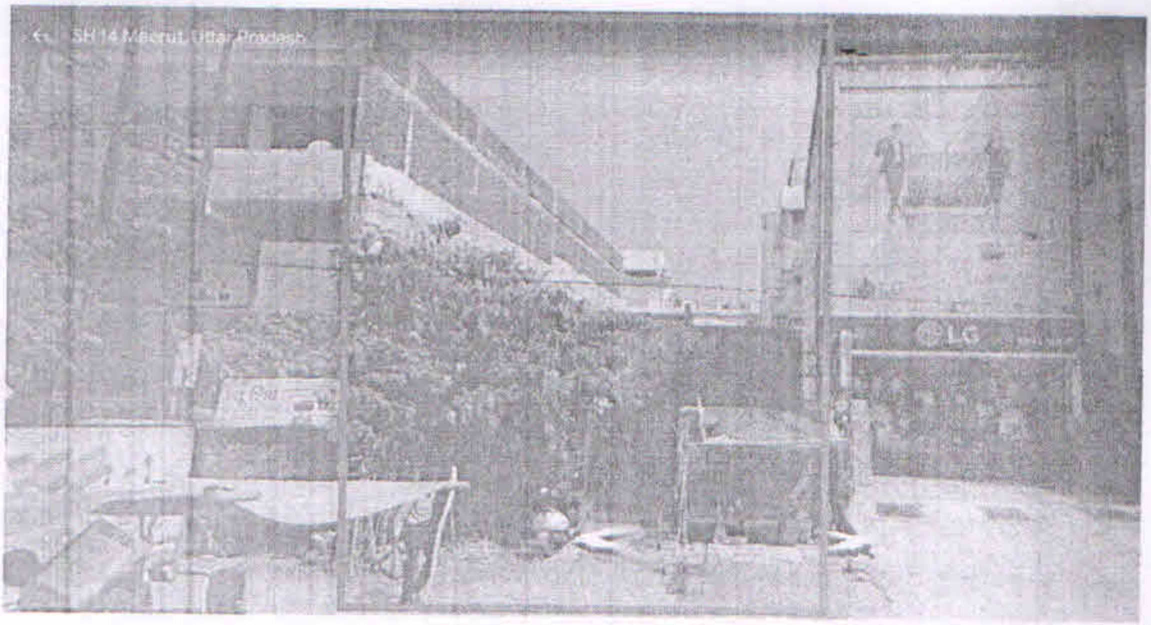
Head Off: 1st Floor, 525, Nirmal Arcade 47, Garh Road, Meerut (UP) 250002
Ph. +91-121-4053301/02 | Fax +91-121-4053304 | Mob +91-8171001511 9997847510
Reg. Off K 1/39 LGF CR Park New Delhi 110019 | Ph. +91-11-46767765
E-mail info@acroventures.in | Web www.acroventures.in



SATTELITE VIEW



KEY PLAN



SITE

Acro Ventures Pvt. Ltd.
CIN No.: U74999DL2012PTC235003

Diversified Services, Unvarying Quality

पत्रांक सं०: AVPL/NHAI/NOC/2023/L-19

दिनांक-14.04.2023

सेवामें,
परियोजना प्रबंधक,
परियोजना क्रियान्वयन इकाई
भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण
मेरठ

विषय: भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा मानचित्र स्वीकृति हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत करने में आ रही समस्या के सम्बन्ध में

महोदय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है कि किसी भी भूखंड पर निर्माण करने से पूर्व, सम्बंधित विकास प्राधिकरण से मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य है जिसमे राष्ट्रीय राजमार्ग से लगे भूखंड पर भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से भी अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होता है।

प्रार्थी द्वारा मेरठ विकास प्राधिकरण के समक्ष नया नगरपालिका न 27, 27/1 व 28 जो कि राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 709 A पर बच्चापार्क चौराहे से बेगमपुल चौराहा के बीच में स्थित है तथा जिसके Google Coordinates 28°59'09.9"N 77°42'23.7"E हैं, बेगमपुल रोड, मेरठ का मानचित्र स्वीकृत कराने हेतु आवेदन किया गया था जो कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा निर्गत किये जाने वाले अनापत्ति प्रमाणपत्र के स्तर पर लंबित है जिसके सम्बन्ध में यह स्पष्ट नहीं हो पा रहा है कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण के किस कार्यालय से अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होगा।

अतः महोदय से अनुरोध है कि उपरोक्त वर्णित स्थल पर अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने हेतु प्रार्थी का मार्गदर्शन करने का कष्ट करें जिससे प्रार्थी का मानचित्र समय से स्वीकृत हो सके।

धन्यवाद

ACRO VENTURES PVT. LTD. MEERUT INDIA

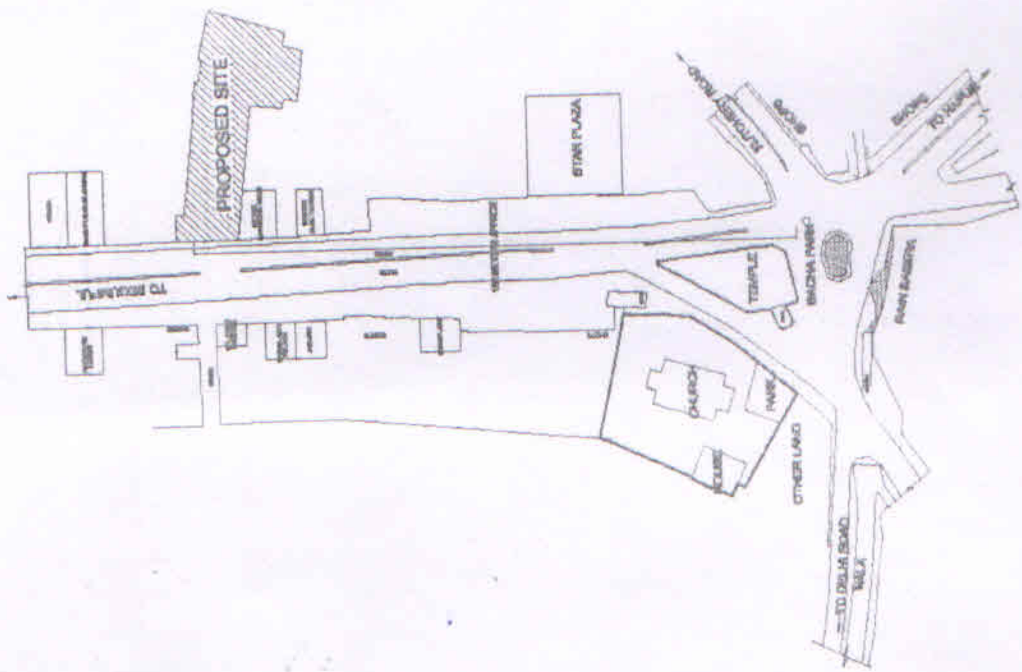
अंकित अग्रवाल
निदेशक

संलग्नक:

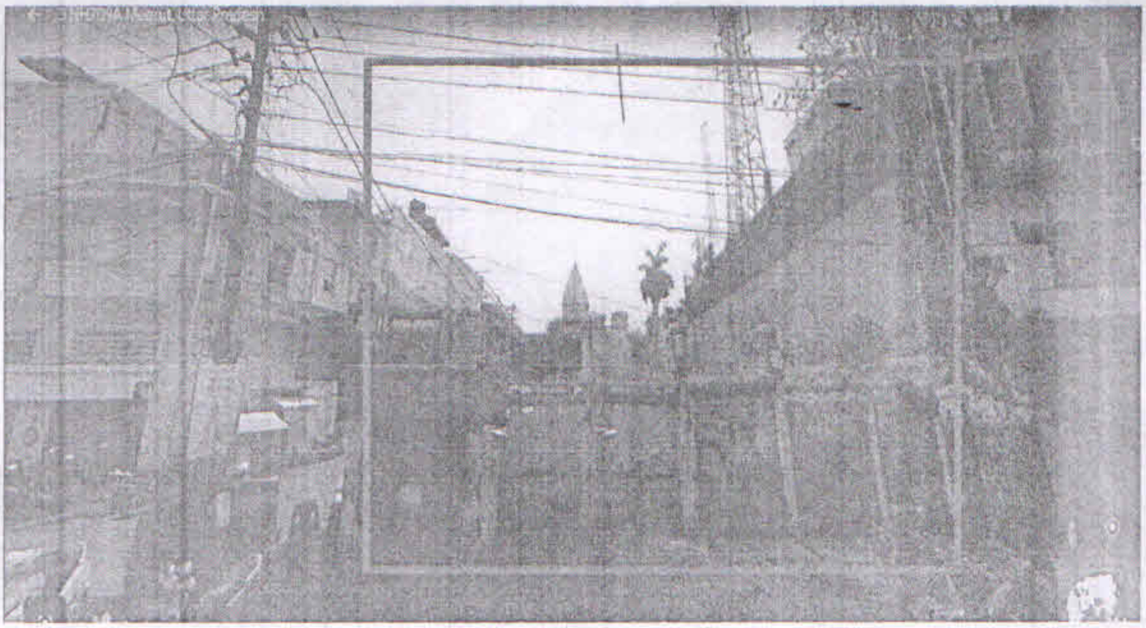
1. निर्माण स्थल की गूगल लोकेशन
2. निर्माण स्थल के गूगल कोऑर्डिनटस

प्रतिलिपि - क्षेत्रीय कार्यालय NHAI लखनऊ

SATTELITE VIEW



KEY PLAN



SITE

Acro Ventures Pvt. Ltd.

CIN No. : U74999DL2012PTC235003

iversified Services, Unvarying Quality

पत्रांक सं०: AVPL/NHAI/NOC/2023/L-20

दिनांक-14.04.2023

सेवामें,
परियोजना प्रबंधक
परियोजना क्रियान्वयन इकाई
भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण
मेरठ

विषय: भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा मानचित्र स्वीकृति हेतु अनापत्ति प्रमाणपत्र निर्गत करने में आ रही समस्या के सम्बन्ध में

महोदय,

उपरोक्त विषय के सम्बन्ध में आपको अवगत कराना है कि किसी भी भूखंड पर निर्माण करने से पूर्व, सम्बंधित विकास प्राधिकरण से मानचित्र स्वीकृत कराना अनिवार्य है जिसमे राष्ट्रीय राजमार्ग से लगे भूखंड पर भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण से भी अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होता है।

प्रार्थी द्वारा मेरठ विकास प्राधिकरण के समक्ष प्लाट न 06-07, खसरा न 4295, जो कि राष्ट्रीय राजमार्ग संख्या 709 A पर गाँधी आश्रम चौराहा से तेजगढ़ी चौराहे के बीच में स्थित है तथा जिसके Google Coordinates 28°58'10.8"N 77°43'20.6"E हैं, गढ़ रोड मेरठ का मानचित्र स्वीकृत कराने हेतु आवेदन किया गया था जो कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण द्वारा निर्गत किये जाने वाले अनापत्ति प्रमाणपत्र के स्तर पर लंबित है जिसके सम्बन्ध मे यह स्पष्ट नहीं हो पा रहा है कि भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग प्राधिकरण के किस कार्यालय से अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करना होगा।

अतः महोदय से अनुरोध है कि उपरोक्त वर्णित स्थल पर अनापत्ति प्रमाणपत्र प्राप्त करने हेतु प्रार्थी का मार्गदर्शन करने का कष्ट करें जिससे प्रार्थी का मानचित्र समय से स्वीकृत हो सके।

धन्यवाद

अंकित अग्रवाल
निदेशक

संलग्नक:

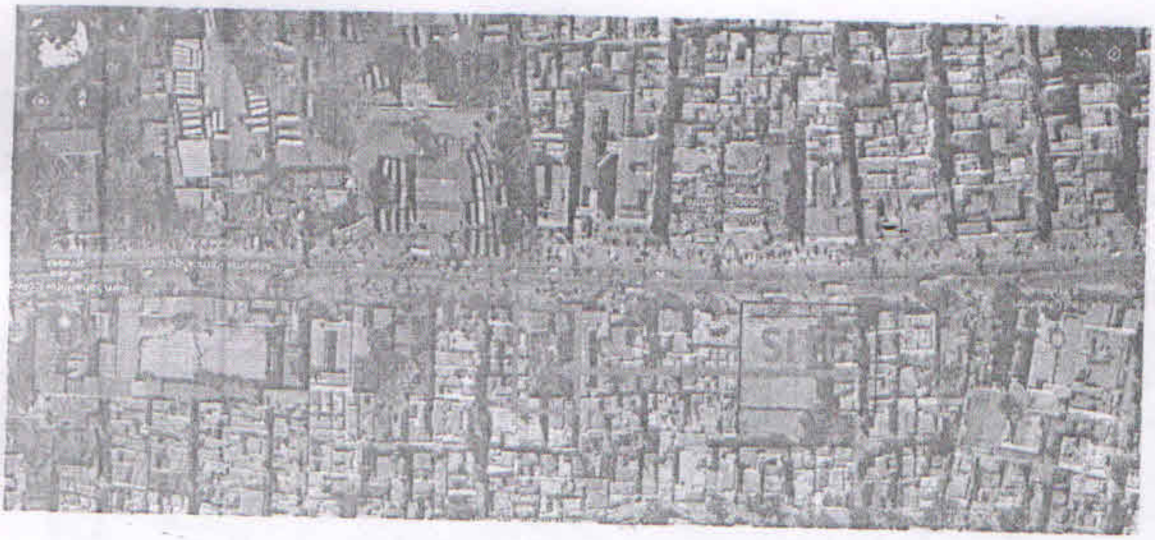
1. निर्माण स्थल की गूगल लोकेशन
2. निर्माण स्थल के गूगल कोऑर्डिनेट्स

प्रतिलिपि – क्षेत्रीय कार्यालय NHAI लखनऊ

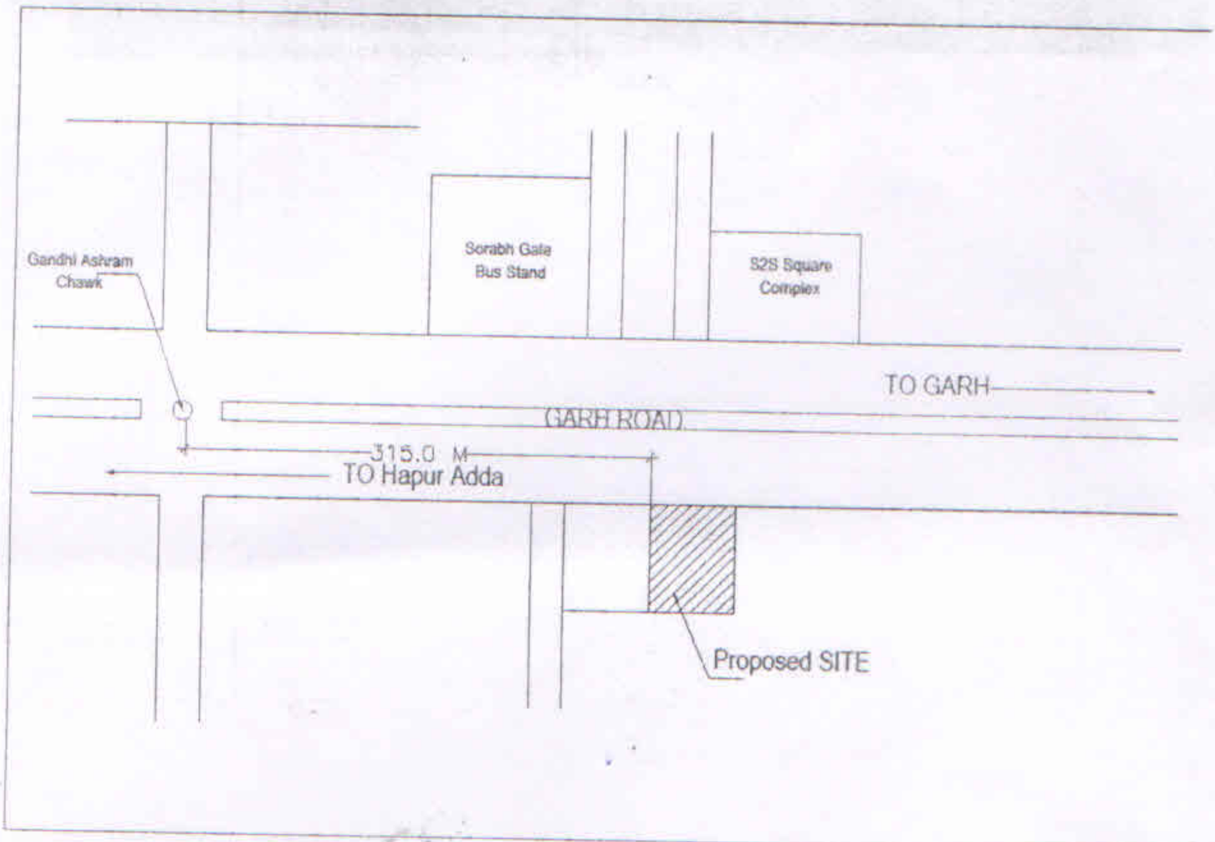
AN ISO: 9001-2008 Com

Architecture & Planning | Project Management | GIS & Survey | Soil Investigation | Engineering | Environment | Interiors | Valuatic

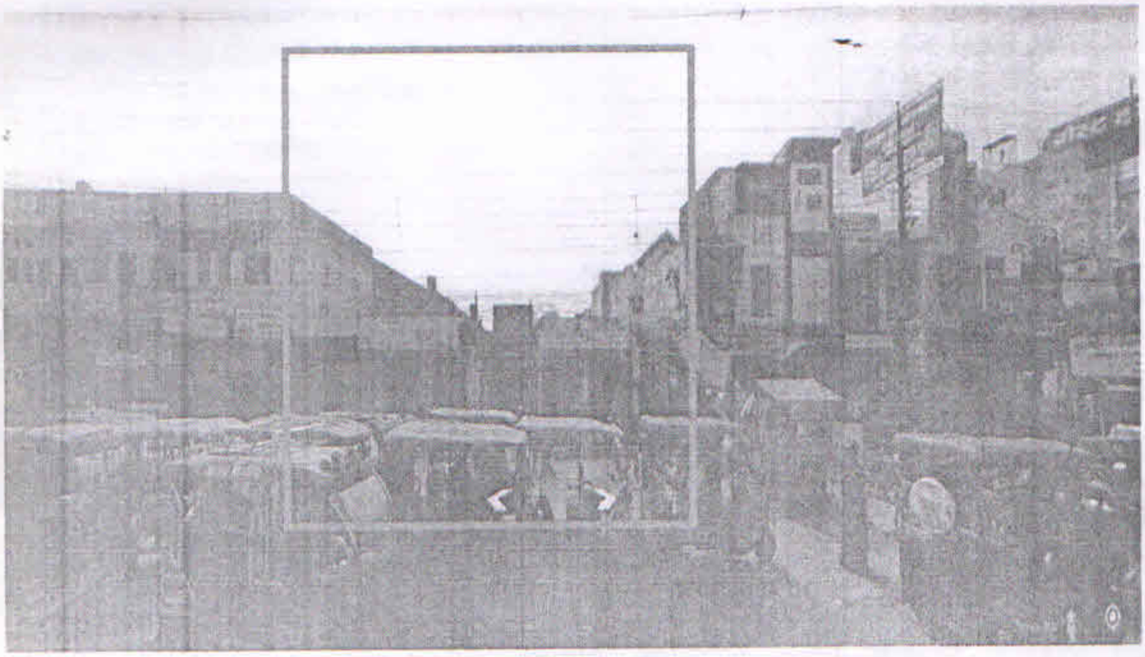
Head Off: 1st Floor, S2S, Nirmal Arcade 47, Garh Road, Meerut (UP)-250002
Ph. +91-121-4053301/02 | Fax: +91-121-4053304 | Mob. +91-8171001511, 9997847510
Reg. Off: K-1/39, LGF, CR Park, New Delhi-110019 | Ph. +91-11-46767765
E-mail: info@acroventures.in | Web: www.acroventures.in



SATELLITE VIEW



KEY PLAN



SITE